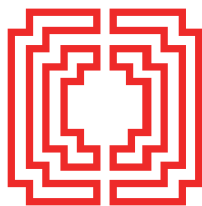


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 溫州康寧醫院股份有限公司

## Wenzhou Kangning Hospital Co., Ltd.

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)  
股份代號: 2120

### 截至2025年6月30日止六個月的半年度業績公告

## 1 引言

- 1.1 董事會欣然宣佈本集團於本報告期之未經審核半年度業績，以及連同截至2024年6月30日止六個月的數字比較。
- 1.2 本集團於本報告期的財務報告（「財務報告」）乃按中國企業會計準則編製。

## 2 財務摘要

### 2.1 主要財務數據及指標

	截至6月30日止六個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審核)	2024年 人民幣千元 (未經審核)
營業收入	738,562	828,957
除所得稅前利潤	41,980	61,513
所得稅費用	15,210	16,516
淨利潤	26,769	44,996
歸屬於本公司股東的淨利潤	36,530	50,724
少數股東損益	-9,761	-5,727
	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
總資產	3,046,387	3,004,953
總負債	1,686,110	1,661,651
總權益	1,360,277	1,343,302
歸屬於本公司股東權益	1,237,324	1,223,013
少數股東權益	122,954	120,289
	截至6月30日止六個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審核)	2024年 人民幣千元 (未經審核)
經營活動產生現金淨額	198,522	116,536
投資活動使用現金淨額	-126,962	-112,711
融資活動產生現金淨額	6,317	-41,660
現金及現金等價物增加淨額	77,874	-37,934

### 3 業績回顧及展望

2025年上半年，醫療行業正處於政策體系深化迭代與服務需求結構升級的交織期。一方面，醫保支付方式改革持續向縱深推進，區域醫療市場競爭態勢不斷加劇，行業生態加速重構分化；另一方面，隨着國家人口結構變遷與健康意識提高，社會對於精神衛生醫療和老年醫療的服務需求也在不斷攀升，且呈現多元化、品質化、分層化的顯著特徵。面對複雜多變的外部環境，本集團始終堅守醫者本心，聚焦精神衛生醫療和老年醫療兩大主業穩健運營，依托精細化管理和服務模式創新，夯實業務韌性，着力構建康寧特色核心競爭力，力求在行業更迭的浪潮中篤信行遠。

2025年上半年，本集團錄得營業收入為人民幣738.6百萬元，較去年同期降低10.9%，其中，自有醫院運營收入達到人民幣690.9百萬元，較去年同期降低9.8%。報告期內，本集團實現歸屬於本公司股東的淨利潤為人民幣36.5百萬元，較去年同期降低28.0%。截至2025年6月30日，本集團自有醫院增加至33家（2024年12月31日：32家），其中包括一家獨立設置的互聯網醫院（怡寧心理互聯網醫院），運營床位數增加至11,818張（2024年12月31日：11,508張）。

#### **精神醫療業務**

2025年4月，國家頒佈《「兒科和精神衛生服務年」行動方案（2025-2027年）》，明確提出心理健康和精神衛生服務重點任務，要求加強精神衛生服務體系建設、提升基層精神衛生服務水平，以及制定了相應精神科專業人才培養、多種形式診療、加大心理健康科普宣傳等措施，進一步增強本集團市場空間。2025年上半年，本集團共有25家以精神醫療服務為主業的自有醫院，雖收入及利潤有一定承壓但是業務整體表現平穩。報告期內，本集團的自有精神醫院運營情況如下：

	截至6月30日六個月		
	2025年	2024年	增(降)率
<b>住院</b>			
床位數	<b>8,918</b>	8,918	—
床位使用率	<b>88.1%</b>	86.3%	1.8%
住院床日數	<b>1,422,112</b>	1,400,730	1.5%
住院平均每床日總開支(人民幣元)	<b>304</b>	325	-6.5%
住院服務收入(人民幣千元)	<b>431,788</b>	455,421	-5.2%
<b>門診</b>			
門診人次	<b>308,444</b>	198,749	55.2%
門診均次總開支(人民幣元)	<b>272</b>	438	-37.9%
門診服務收入(人民幣千元)	<b>84,013</b>	86,992	-3.4%
精神醫療服務業務收入(人民幣千元)	<b>515,801</b>	542,413	-4.9%

### 老年醫療業務

隨着中國人口老齡化不斷加速，老年人對慢性病管理、術後護理、康復治療等醫療服務需求大幅增加，疊加後疫情時代全民健康意識的系統性提升，剛性需求總量持續攀升，服務內容的精細化要求升級，個性化服務需求凸顯，為本集團老年醫療領域帶來廣闊市場空間。2025年上半年，本集團共有7家以老年醫療服務為主業的自有醫院，目前尚處於上升期階段，業務發展穩定且業務結構持續調整。報告期內，本集團的自有老年醫院運營情況如下：

	截至6月30日六個月		
	2025年	2024年	增(降)率
<b>住院</b>			
床位數	<b>2,900</b>	2,730	6.2%
床位使用率	<b>85.3%</b>	90.9%	-5.6%
住院床日數	<b>425,751</b>	451,667	-5.7%
住院平均每床日總開支(人民幣元)	<b>460</b>	491	-6.3%
住院服務收入(人民幣千元)	<b>195,728</b>	221,781	-11.7%
<b>門診</b>			
門診人次	<b>33,327</b>	44,359	-24.9%
門診均次總開支(人民幣元)	<b>179</b>	273	-34.4%
門診服務收入(人民幣千元)	<b>10,910</b>	20,698	-47.3%
老年醫療服務業務收入(人民幣千元)	<b>206,638</b>	242,479	-14.8%

展望未來，本集團將緊緊把握老齡化與精神健康需求升級的時代機遇，深度研判行業政策與市場發展趨勢，構建「精神醫療」和「老年醫療」雙輪驅動的發展格局，同時以醫保支付改革為契機，加大科研投入，推進智慧醫療平台迭代，加強精細化運營管理，延申患者服務場景，積極探索上下游產業鏈協同體系，持續提升我們的核心競爭力。未來，本集團將把醫療行業生態重塑勢能轉化為可持續發展動能，為康寧長期價值增長夯實根基。

## 4 管理層討論與分析

### 4.1 財務回顧

本集團於報告期間實現營業收入人民幣738.6百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣829.0百萬元），較2024年同期減少10.9%，其中自有醫院運營收入為人民幣690.9百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣765.6百萬元），較2024年同期減少9.8%。報告期間，本集團自有醫院毛利率為24.2%（截至2024年6月30日止六個月：27.5%），本集團整體毛利減少至人民幣189.2百萬元，較2024年同期降低16.3%。報告期間，歸屬於本公司股東的淨利潤為人民幣36.5百萬元，較2024年同期減少28.0%。報告期間，本集團經營活動產生的現金淨額為人民幣198.5百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣116.5百萬元），較2024年同期增長70.4%。

#### 4.1.1 收入及收入成本

本集團主要透過以下三種方式產生收入：(i)自有醫院運營收入；(ii)其他醫療相關業務收入；及(iii)其他與醫療不相關業務收入。

下表載列於所示期間總收入明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
自有醫院運營收入	690,903	765,636
其中：精神醫療業務收入	489,760	527,518
老年醫療業務收入	201,143	238,118
其他醫療相關業務收入	46,753	63,023
其他與醫療不相關業務收入	906	298
總收入	<u>738,562</u>	<u>828,957</u>

## 自有醫院運營收入及收入成本

自有醫院運營收入包括本集團各家醫院提供的門診、住院服務徵收的費用(「**賬單收入**」)，可分為治療和一般醫療服務和藥品銷售。同時本集團提供的醫療服務存在可變對價，包括醫保結算差額和根據相關政策向主要包括特困供養人員、低邊的因病致貧等對象和縣級以上人民政府規定的其他特殊困難人員提供醫療服務而無法收回的部分病人欠費的估計，本集團以扣除可變對價後的淨額列示為運營收入。

下表載列於所示期間本集團自有醫院按精神醫療業務和老年醫療業務分類的賬單收入調節為運營收入的明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
自有醫院賬單收入	<b>722,440</b>	784,892
其中：精神醫療業務賬單收入	<b>515,802</b>	542,413
老年醫療業務賬單收入	<b>206,638</b>	242,479
減：可變對價	<b>31,537</b>	19,256
自有醫院運營收入－淨額	<b>690,903</b>	765,636

報告期間，本集團自有醫院賬單收入為人民幣722.4百萬元，較2024年同期降低8.0%，主要由於門診均次費用和住院床日費用降低引起收入下降。報告期間，可變對價為人民幣31.5百萬元，較2024年同期增加人民幣12.3百萬元，可變對價佔賬單收入的比例增長至4.4%（截至2024年6月30日止六個月：2.5%）。

下表載列於所示期間本集團自有醫院按精神醫療業務和老年醫療業務分類的賬單收入、收入成本及毛利明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
精神醫療業務賬單收入	515,802	542,413
收入成本	351,923	362,789
毛利	163,879	179,624
老年醫療業務賬單收入	206,638	242,479
收入成本	171,970	192,429
毛利	34,668	50,050

報告期間，本集團自有醫院賬單收入為人民幣722.4百萬元，較2024年同期減少人民幣62.5百萬元，主要由於溫州康寧醫院、老年醫院、永嘉康寧醫院、平陽長庚怡寧醫院和北京怡寧醫院賬單收入的降低。報告期間，本集團自有醫院按賬單收入口徑計算的毛利較2024年同期降低13.6%，主要由於住院床日費用的下降。

下表載列所示期間本集團自有醫院按精神醫療業務和老年醫療業務分類的住院及門診的賬單收入明細與相關運營資料：

### 精神醫療業務

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
<b>住院</b>		
於期末住院床位數	8,918	8,918
有效住院服務床日容量	1,614,158	1,623,076
使用率(%)	88.1	86.3
住院床日數	1,422,112	1,400,730
歸屬住院的治療和一般醫療 服務收入(人民幣千元)	387,395	411,795
住院平均每床日治療和一般醫療 服務開支(人民幣元)	272	294
歸屬於住院的藥品銷售收入 (人民幣千元)	44,393	43,626
住院平均每床日藥品銷售開支 (人民幣元)	31	31
住院總收入(人民幣千元)	<u>431,788</u>	<u>455,421</u>
住院平均每床日總開支(人民幣元)	<u>304</u>	<u>325</u>
<b>門診</b>		
門診人次數目	308,444	198,749
歸屬門診的治療和一般醫療 服務收入(人民幣千元)	21,140	22,953
門診均次治療和一般醫療 服務開支(人民幣元)	69	115
歸屬於門診的藥品銷售收入 (人民幣千元)	62,873	64,039
門診均次藥品銷售開支(人民幣元)	204	322
門診總收入(人民幣千元)	<u>84,013</u>	<u>86,992</u>
門診均次總開支(人民幣元)	<u>272</u>	<u>438</u>



	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
治療和一般醫療服務的總收入 (人民幣千元)	<u>408,535</u>	<u>434,748</u>
藥品銷售總收入(人民幣千元)	<u>107,266</u>	<u>107,665</u>

報告期間，精神醫療業務住院賬單收入為人民幣431.8百萬元，與2024年同期相比降低5.2%，主要由於溫州康寧醫院、永嘉康寧醫院、臺州康寧醫院、路橋慈寧醫院和淮南康寧醫院等自有醫院增速放緩導致精神醫療業務的每床日開支與2024年同期相比下降6.5%。精神醫療業務住院賬單收入佔精神醫療業務賬單收入的比例為83.7%（截至2024年6月30日止六個月：84.0%）。

報告期間，精神醫療業務門診賬單收入為人民幣84.0百萬元，與2024年相比降低3.4%，主要由於門診均次開支下降37.9%的同時，門診人次增長55.2%。精神醫療業務門診賬單收入佔精神醫療業務賬單收入的比例為16.3%（截至2024年6月30日止六個月：16.0%）。

報告期間，由於精神醫療業務的住院及門診業務均有降低，與2024年同期相比，精神醫療業務的治療及一般醫療服務的賬單收入降低6.0%，佔精神醫療業務賬單收入的比例下降至79.2%（截至2024年6月30日止六個月：80.2%）；而與2024年同期相比，藥品銷售的賬單收入降低0.4%，佔精神醫療業務賬單收入的比例為20.8%（截至2024年6月30日止六個月：19.8%），其中：住院藥品銷售賬單收入佔住院總賬單收入的比例增長至10.3%（截至2024年6月30日止六個月：9.6%），門診藥品銷售收入佔門診總賬單收入的比例增加至74.8%（截至2024年6月30日止六個月：73.6%）。

## 老年醫療業務

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
<b>住院</b>		
於期末住院床位數	2,900	2,730
有效住院服務床日容量	499,230	496,860
使用率(%)	85.3	90.9
住院床日數	425,751	451,667
歸屬住院的治療和一般醫療 服務收入(人民幣千元)	151,629	174,351
住院平均每床日治療和一般醫療 服務開支(人民幣元)	356	386
歸屬於住院的藥品銷售收入 (人民幣千元)	44,099	47,430
住院平均每床日藥品銷售開支 (人民幣元)	104	105
住院總收入(人民幣千元)	<u>195,728</u>	<u>221,781</u>
住院平均每床日總開支(人民幣元)	<u>460</u>	<u>491</u>
<b>門診</b>		
門診人次數目	33,327	44,359
歸屬門診的治療和一般醫療 服務收入(人民幣千元)	4,960	8,607
門診均次治療和一般醫療 服務開支(人民幣元)	149	194
歸屬於門診的藥品銷售收入 (人民幣千元)	5,950	12,091
門診均次藥品銷售開支(人民幣元)	179	273
門診總收入(人民幣千元)	<u>10,910</u>	<u>20,698</u>
門診均次總開支(人民幣元)	<u>327</u>	<u>467</u>
治療和一般醫療服務的總收入 (人民幣千元)	<u>156,589</u>	<u>182,958</u>
藥品銷售總收入(人民幣千元)	<u>50,049</u>	<u>59,521</u>

報告期間，老年醫療業務住院賬單收入為人民幣195.7百萬元，與2024年同期相比減少11.7%，主要由於老年醫院、平陽長庚怡寧醫院因業務結構調整導致老年醫療業務的住院床日及住院開支與2024年同期相比分別下降5.7%及6.3%。老年醫療業務住院賬單收入佔老年醫療業務賬單收入的比例為94.7%（截至2024年6月30日止六個月：91.5%）。

報告期間，老年醫療業務門診賬單收入為人民幣10.9百萬元，與2024年相比減少47.3%，主要由於平陽長庚怡寧醫院門診業務下降引起門診人次下降24.9%，門診均次開支下降30.0%。老年醫療業務門診賬單收入佔精神醫療業務賬單收入的比例為5.3%（截至2024年6月30日止六個月：8.5%）。

報告期間，由於老年醫療業務的住院及門診業務均有降低，與2024年同期相比，老年醫療業務的治療及一般醫療服務的賬單收入降低14.4%，佔老年醫療業務賬單收入的比例增長至75.8%（截至2024年6月30日止六個月：75.5%）；而與2024年同期相比，藥品銷售的賬單收入下降15.9%，佔老年醫療業務賬單收入的比例為24.2%（截至2024年6月30日止六個月：24.5%），其中：住院藥品銷售賬單收入佔住院總賬單收入的比例增長至22.5%（截至2024年6月30日止六個月：21.4%），門診藥品銷售收入佔門診總賬單收入的比例降低至54.5%（截至2024年6月30日止六個月：58.4%）。

本集團自有醫院的收入成本主要包括所用藥品及耗材、僱員福利及開支、使用權資產折舊、折舊及攤銷、食堂開支及檢測費。下表載列於所示期間本集團自有醫院收入成本明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
所用藥品及耗材	149,554	177,398
僱員福利及開支	233,447	228,188
長期資產折舊及攤銷	57,175	66,865
食堂開支	33,470	33,351
檢測費	5,413	8,450
其他	44,834	40,966
<b>自有醫院收入成本</b>	<b>523,893</b>	<b>555,218</b>

報告期間，本集團自有醫院收入成本減少至人民幣523.9百萬元，較2024年同期降低5.6%。此乃主要由於：(i)藥品及耗材成本較2024年同期減少15.7%；(ii)自有醫院運營床位增加引起的僱員福利及開支增長2.3%；及(iii)長期資產折舊及攤銷較2024年同期減少14.5%。

從成本組合架構而言，所用藥品及耗材佔自有醫院收入成本的比例降低至28.6%（截至2024年6月30日止六個月：32.0%），僱員福利及開支佔自有醫院收入成本的比例增加至44.6%（截至2024年6月30日止六個月：41.1%），長期資產折舊及攤銷佔自有醫院收入成本的比例為10.9%（截至2024年6月30日止六個月：12.0%）。

### 其他醫療相關業務收入

本集團其他醫療相關業務收入主要包括醫療器械銷售收入、非院內藥品銷售收入、社會心理服務收入和醫療信息技術業務收入等。報告期間，本集團其他醫療相關業務收入為人民幣46.8百萬元，其中非院內藥品及醫療器械銷售收入為人民幣28.3百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣41.7百萬元）。

### 其他與醫療不相關業務收入

本集團其他與醫療不相關業務收入主要包括物業租賃收入。報告期間，物業租賃收入金額為人民幣0.9百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣0.3百萬元）。

#### 4.1.2 毛利及毛利率

報告期間，本集團按運營收入口径計算的總毛利達到人民幣189.2百萬元，較2024年同期減少16.3%；自有醫院業務按運營收入口径計算的毛利達到人民幣167.0百萬元，較2024年同期減少20.6%。下表載列我們於所示期間各項業務的毛利率明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
自有醫院業務	24.2%	27.5%
精神醫療業務	28.4%	31.2%
老年醫療業務	16.4%	19.2%
其他業務	46.6%	24.9%
綜合毛利率	<u>25.6%</u>	<u>27.3%</u>

報告期間，本集團綜合毛利率下降至25.6%（截至2024年6月30日止六個月：27.3%），其中自有醫院業務的毛利率較2024年同期降低了3.3個百分點。

### 4.1.3 税金及附加

報告期間，本集團税金及附加為人民幣5.1百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣6.3百萬元）。

### 4.1.4 銷售費用

報告期間，本集團銷售費用為人民幣3.7百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣9.2百萬元），銷售費用佔本集團自有醫院運營收入的比例為0.5%（截至2024年6月30日止六個月：1.2%）。

### 4.1.5 管理費用

報告期間，本集團管理費用主要包括僱員福利及開支、折舊及攤銷、專業服務費、差旅費及其他開支。下表載列於所示期間本集團管理費用明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年	2024年
	(人民幣千元)	(人民幣千元)
	(未經審核)	(未經審核)
僱員福利及開支	71,695	64,383
折舊及攤銷	15,388	13,955
專業服務費	4,666	4,042
差旅費	2,039	2,199
其他	28,032	21,692
<b>總管理費用</b>	<b>121,820</b>	<b>106,271</b>

報告期間，本集團的管理費用為人民幣121.8百萬元，較2024年同期增長14.6%，主要由於僱員福利及開支較2024年同期增長11.4%以及折舊及攤銷較2024年同期增長10.3%。報告期間，管理費用佔本集團自有醫院運營收入的比例為17.6%（截至2024年6月30日止六個月：13.9%）。

#### 4.1.6 研發費用

報告期間，本集團研發費用主要包括臨床研究、信息化軟件開發以及互聯網醫院平台建設。下表載列於所示期間本集團研發費用明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
臨床研究	11,923	12,779
信息化軟件開發	2,933	4,035
互聯網醫院平台建設	807	748
其他	—	26
合計	<u>15,663</u>	<u>17,588</u>

報告期間，本集團研發費用為人民幣15.7百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣17.6百萬元），較2024年同期降低10.9%，研發費用佔本集團自有醫院運營收入的比例為2.3%（截至2024年6月30日止六個月：2.3%）。

#### 4.1.7 財務費用－淨額

我們的財務收入包括銀行存款利息收入，而財務費用包括借款利息支出、租賃負債利息支出及融資租賃利息費用。下表載列我們於所示期間財務收入及費用明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
利息收入	-587	-2,686
匯兌損失	2	99
借款利息支出	13,723	18,078
租賃負債利息支出	4,654	5,245
融資租賃利息費用	3,682	2,968
其他	533	761
財務費用－淨額	<u>22,007</u>	<u>24,465</u>

報告期間，本集團財務費用淨額為人民幣22.0百萬元，較2024年同期減少人民幣2.5百萬元，其中借款利息支出較2024年同期減少了人民幣4.4百萬元，主要由於本集團的銀行借款利率降低。

#### 4.1.8 投資收益

我們的投資收益包括按權益法列賬的應佔投資損失／收益和長期股權投資處置收益和理財產品投資收益，下表載列我們於所示期間投資收益明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
按權益法列賬的應佔投資損失／收益	-1,206	479
長期股權投資處置收益	5,033	1,201
理財產品投資收益	5	—
	<u>3,832</u>	<u>1,680</u>

報告期間，我們的投資收益為人民幣3.8百萬元。

#### 4.1.9 信用減值損失

報告期間，信用減值損失減少至人民幣-7.6百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣5.6百萬元）。

#### 4.1.10 資產處置收益／損失

報告期間，資產處置收益為人民幣1.3百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣-0.1百萬元），主要由於臨海康寧醫院終止原租賃合同而產生資產處置收益人民幣1.3百萬元。



#### 4.1.11 營業外收入及營業外支出

我們的營業外收入主要包括政府補助及接受捐贈收入，而營業外支出主要包括非流動資產報廢損失、捐贈開支和醫療糾紛支出。下表載列我們於所示期間營業外收入和營業外支出明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
政府補助	4	129
接受捐贈	6	47
其他營業外收入	56	327
<b>營業外收入</b>	<b>66</b>	<b>503</b>
非流動資產報廢損失	794	292
捐贈開支	734	500
醫療糾紛支出	549	807
其他營業外支出	1,722	1,217
<b>營業外支出</b>	<b>3,799</b>	<b>2,816</b>

報告期間，本集團營業外收入為人民幣0.1百萬元，較去年同期減少人民幣0.4百萬元。報告期間，本集團營業外支出增加至人民幣3.8百萬元，主要由於非流動資產報廢損失較2024年同期增加人民幣0.5百萬元，捐贈開支較2024年同期增加人民幣0.2百萬元。

#### 4.1.12 所得稅費用

報告期間，所得稅費用減少至人民幣15.2百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣16.5百萬元），較2024年同期降低7.9%。於報告期間及截至2024年6月30日止六個月期間，我們的實際稅率分別為36.2%及26.9%。

## 4.2 財務狀況

### 4.2.1 存貨

截至2025年6月30日，存貨結餘為人民幣49.6百萬元（截至2024年12月31日：人民幣50.6百萬元），主要包括庫存藥品和周轉材料。

### 4.2.2 應收賬款

截至2025年6月30日，應收賬款結餘為人民幣419.9百萬元（截至2024年12月31日：人民幣571.8百萬元），較2024年12月31日結餘降低26.6%，主要由於2024年度的醫保結算款於2025年上半年收回。

報告期間，本集團應收賬款周轉天數為122天（截至2024年6月30日止六個月：95天）。

### 4.2.3 其他應收款及預付款項

截至2025年6月30日，其他應收款及預付款項增加至人民幣126.7百萬元（截至2024年12月31日：人民幣96.1百萬元）。

### 4.2.4 長期股權投資

截至2025年6月30日，長期股權投資餘額為人民幣96.2百萬元（截至2024年12月31日：人民幣99.4百萬元）。

### 4.2.5 其他非流動金融資產

截至2025年6月30日，其他非流動金融資產餘額為人民幣36.8百萬元（截至2024年12月31日：人民幣36.8百萬元），為本集團持有的對重慶金浦醫療健康服務產業股權投資基金合夥企業（有限合夥）的投資。

### 4.2.6 固定資產

截至2025年6月30日，固定資產餘額為人民幣874.1百萬元（截至2024年12月31日：人民幣889.5百萬元）。

### 4.2.7 在建工程

截至2025年6月30日，在建工程餘額為人民幣238.3百萬元（截至2024年12月31日：人民幣185.2百萬元），報告期內在建工程主要為鹿城怡寧醫院新建工程和龍泉康寧醫院新建工程。

#### **4.2.8 使用權資產**

截至2025年6月30日，使用權資產增加至人民幣193.2百萬元（截至2024年12月31日：人民幣161.8百萬元）。

#### **4.2.9 無形資產**

截至2025年6月30日，無形資產增加至人民幣305.0百萬元（截至2024年12月31日：人民幣291.5百萬元）。

#### **4.2.10 商譽**

截至2025年6月30日，商譽增加至人民幣127.2百萬元（截至2024年12月31日：人民幣114.2百萬元）。

#### **4.2.11 長期待攤費用**

截至2025年6月30日，長期待攤費用減少至人民幣135.0百萬元（截至2024年12月31日：人民幣150.4百萬元），主要由於報告期內新增裝修費用人民幣4.3百萬元，同時攤銷裝修成本人民幣19.1百萬元。

#### **4.2.12 遞延所得稅資產**

截至2025年6月30日，遞延所得稅資產減少至人民幣52.4百萬元（截至2024年12月31日：人民幣56.2百萬元）。

#### **4.2.13 應付賬款**

截至2025年6月30日，應付賬款減少至人民幣118.8百萬元（截至2024年12月31日：人民幣131.9百萬元）。

#### **4.2.14 預收款項**

截至2025年6月30日，預收款項增加至人民幣29.6百萬元（截至2024年12月31日：人民幣21.3百萬元）。

#### 4.2.15 其他應付款

截至2025年6月30日，其他應付款減少至人民幣72.7百萬元（截至2024年12月31日：人民幣81.3百萬元），主要由於衢州怡寧醫院、龍泉康寧醫院和臨海慈寧醫院三家自有醫院新建工程未結工程款完成結算支付。

### 4.3 流動性及資金來源

下表載列本集團於列示期間的合併現金流量報表的資料：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	2024年 (人民幣千元) (未經審核)
經營活動產生現金淨額	198,522	116,536
投資活動使用現金淨額	-126,962	-112,711
融資活動產生現金淨額	6,317	-41,660
現金及現金等價物增加／減少淨額	<u>77,874</u>	<u>-37,934</u>

#### 4.3.1 經營活動產生現金淨額

報告期間，經營活動產生現金淨額為人民幣198.5百萬元，主要包括歸屬於母公司淨利潤人民幣36.5百萬元，信用減值損失及資產減值損失調整人民幣-7.6百萬元和人民幣74.7百萬元的各類資產折舊及攤銷的調整。運營資金變動產生的現金流入為人民幣88.3百萬元，主要由於應收賬款結餘金額減少。

#### 4.3.2 投資活動使用現金淨額

報告期間，投資活動使用現金淨額為人民幣127.0百萬元，主要由於購買人民幣97.5百萬元的物業、廠房及設備，包括龍泉康寧醫院、鹿城怡寧醫院及臨海慈寧醫院的基建投入等。

#### 4.3.3 融資活動產生現金淨額

報告期間，融資活動產生現金淨流入金額為人民幣6.3百萬元。

#### 4.3.4 重大投資、收購與出售

本集團於截至2025年6月30日止六個月期間並無重大投資、收購或出售。

截至本公告日期，本集團未有得到董事會授權的關於重大投資或購入資本資產的明確計劃。

#### 4.4 債項

##### 4.4.1 銀行借款

截至2025年6月30日，本集團銀行借款餘額為人民幣1,005.9百萬元（截至2024年12月31日：人民幣946.2百萬元），主要由於報告期償還借款人民幣179.1百萬元，以及增加借款人民幣238.8百萬元。

##### 4.4.2 或有負債

截至2025年6月30日，本集團並無擁有任何會對本集團財務狀況或運營產生重大影響的或有負債或擔保。

##### 4.4.3 資產抵押

本集團溫州康寧醫院將不動產權證為溫房權證鹿城區字第826751號，溫房權證鹿城區第826750號，浙(2016)溫州市不動產權第0010144號，浙(2016)溫州市不動產權第0010142號及浙(2021)溫州市不動產權第0081628號，溫國用(2015)第1-11836號、溫國用(2015)第1-11833號抵押給民生銀行溫州龍灣支行，以及將浙(2017)蒼南縣不動產第0018361號抵押給工商銀行甌海支行以獲取銀行貸款，截至2025年6月30日，該等抵押借款餘額為人民幣413.9百萬元；鹿城怡寧醫院將不動產權證為浙(2020)溫州市不動產權證第0068897號抵押給交通銀行溫州商貿城支行，截至2025年6月30日，該抵押借款餘額為人民幣116.0百萬元；縉雲舒寧醫院將不動產權證為浙(2022)縉雲不動產證明第0002503號，房屋及其他地上定著物為建字第331122202000043號抵押給浙江縉雲農村商業銀行五雲支行，截至2025年6月30日，該抵押借款餘額為人民幣35.0百萬元；衢州怡寧醫院將不動產權證為浙(2022)衢州市不動產權第0045588號抵押給中信銀行溫州分行，截至2025年6月30日，該抵押借款餘額為人民幣58.0百萬元，龍泉康寧醫院將不動產權證為浙(2023)龍泉市不動產權第0004112號抵押給中信銀行溫州分行，截至2025年6月30日，該抵押借款人民幣39.7百萬元。

#### **4.4.4 租賃負債**

本集團租賃負債主要包括經營租賃安排，截至2025年6月30日，扣除一年內到期金額人民幣33.4百萬元後，不可撤銷租賃協議項下的尚未支付的租賃付款額現值為人民幣184.9百萬元。

#### **4.4.5 金融工具**

本集團的金融工具包括應收賬款、其他非流動金融資產、其他應收款、現金及現金等價物、銀行借款、應付賬款及其他應付款。本公司管理層管理及監察該等風險，以確保及時採取有效措施。

#### **4.4.6 匯率波動風險**

本集團以外幣存放若干金融資產，主要涉及港元兌人民幣的匯率波動風險，本集團因此面臨外匯風險。

截至2025年6月30日止六個月期間，本集團並未使用任何衍生金融工具對沖匯率風險。本公司管理層透過密切監控外匯匯率變動來管理匯率風險，若出現相關需求，本公司管理層亦考慮對重大外匯風險進行對沖。

#### **4.4.7 資產負債比率**

截至2025年6月30日，本集團的資產負債比率（總負債除以總資產）為55.3%（截至2024年12月31日：55.3%）。

#### **4.4.8 僱員及薪酬政策**

截至2025年6月30日，本集團共擁有4,761名僱員（截至2024年12月31日：4,869名僱員）。報告期間，員工薪酬（包括薪金及其他形式的僱員福利）約為人民幣323.8百萬元（截至2024年6月30日止六個月：人民幣313.8百萬元），員工平均薪酬（含本集團承擔的社會保險計劃和住房公積金計劃費用）為人民幣136.0千元／年。薪酬乃參考同業薪資水準及僱員的資格、經驗和表現釐定。

#### 4.4.8.1 股權激勵計劃

為充分調動本集團高級管理人員和核心技術人員的積極性，本公司擬定了《溫州康寧醫院股份有限公司2018年股權激勵計劃》（「**股權激勵計劃**」），經本公司於2018年6月13日召開的2017年股東週年大會審議通過採納。為了符合本公司未來申請A股上市時股本確定性要求，經本公司於2021年6月24日召開董事會審議並通過（其中包括）關於進一步修訂股權激勵計劃的議案，取消股權激勵計劃的業績考核要求及本公司對未解鎖的激勵性股票的回購義務。除非文義另有所指，以下所用的詞彙與本公司日期為2018年5月29日的公告、2018年5月30日的補充通函、2021年5月14日的通函、2021年6月18日的公告及2021年6月25日的公告所界定者具有相同涵義。

股權激勵計劃首次實際授予的激勵對象共計165人，授予的激勵性股票數量為1,818,529股；第二期實際授予的激勵對象共計23人，授予的激勵性股票數量為180,516股，第三期實際授予的激勵對象（含關連人士）共計13人，授予的激勵性股票數量為540,229股，截至本公告日期，共有8名激勵對象退出，對應激勵性股票共計79,274股。截至本公告日期，股權激勵計劃實際授予的激勵對象人數為193人，合計共授出2,460,000股激勵性股票。授出的激勵性股票佔本公告日期本公司已發行總股本的3.3997%，自授予日起48個月一次性解鎖，授予價格為人民幣10.47元／股。

由於股權激勵計劃項下擬授出的全部2,460,000股激勵性股票已在2021年6月18日之前全部授出，報告期間開始及結束時可根據股權激勵計劃授權分別授出的獎勵數目為零。因此，截至本公告日期，概無根據股權激勵計劃可予發行的股份。

#### 4.4.8.2 H股獎勵信託計劃

為吸引和激勵有豐富技能和經驗的核心技術骨幹、管理人員，以挽留該等人員繼續為本公司未來的持續運營和發展效力，根據《中華人民共和國公司法》等有關法律、行政法規、規範性文件以及公司章程的規定，本公司擬定了H股獎勵信託計劃，經本公司於2023年9月27日召開的2023年第一次臨時股東大會審議通過。除非文義另有所指，以下所用的詞彙與本公司日期為2023年9月8日的通函、2023年9月27日、2024年4月12日、2024年4月23日及2024年6月18日的公告所界定者具有相同涵義。

根據H股獎勵信託計劃，公司將與受託人簽署信託契約，為服務H股獎勵信託計劃而設立信託，受託人應協助管理H股獎勵信託計劃並在遵守信託契約和本公司指示的前提下，通過市場內交易方式購買H股股票，該等股票由本公司轉匯給信託購買並由受託人依據公司指令保有和處置。H股獎勵信託計劃的該等H股不得超過於批准H股獎勵信託計劃授權日期後或批准更新該限額之日期公司總股本的5%，即3,730,015股。向選定參與者授予的獎勵應由受託人代表選定參與者持有，受託人應為獎勵歸屬之目的根據董事會及／或其授權人士的指示從信託中向選定參與者釋放獎勵股份或按照現時市場價格根據H股獎勵信託計劃規定及相關信託契約條款通過市場內交易方式出售獎勵股份並向選定參與者支付出售金額。

H股獎勵信託計劃首次實際授予的選定參與者(含關連人士)共計36人，授予的獎勵股份數量為364,100股；第二期實際授予的選定參與者(含關連人士)共計36人，授予的激勵性股票數量為616,000股，第三期實際授予的選定參與者(含關連人士)共計52人，授予的獎勵股份數量為335,000股，截至本公告日期，共有7名激勵對象退出，對應獎勵股份共計75,000股。截至本公告日期，H股獎勵信託計劃實際授予的選定參與者人數為101人，合計共授出1,240,100股獎勵股份。授出的獎勵股份佔本公告日期本公司已發行總股本的1.71%，授予方案詳見本公司日期為2023年9月8日的通函、2023年9月27日、2024年4月12日、2024年4月23日及2024年6月18日的公告。



## 5 購買、出售或贖回上市證券

於報告期間，因股份購回將能提升每股資產淨值及／或每股盈利，符合本公司股東的整體利益，本公司於香港聯交所以總對價（扣除開支前）3,514,896.5 港元購回合共311,100股（「購回股份」）。本公司已於2025年6月6日註銷該等購回股份。購回股份的詳情如下：

購回日期	已購回 股份數目	每股股份支付		總對價 (港元)
		最高價 (港元)	最低價 (扣除開支前) (港元)	
2025年3月31日	3,000	9.03	9.03	27,090
2025年4月3日	183,500	11.50	11.20	2,067,678
2025年4月7日	<u>124,600</u>	11.50	10.22	<u>1,420,128.5</u>
合計	<u><b>311,100</b></u>			<u><b>3,514,896.5</b></u>

除上述披露外，於報告期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券（包括出售庫存股份）。

截至2025年6月30日，本集團並無持有任何庫存股份。

## 6 報告期後事項

本集團在報告期後至本公告日期間概無發生任何重大期後事項。

## 7 審閱半年度業績

審核委員會已審閱本中期業績公告及本集團截至2025年6月30日止六個月的財務資料，並確認已符合適用的會計準則、標準及規定，作出適當的披露。

審核委員會由兩位獨立非執行董事鐘文堂女士（審核委員會主席）和金玲女士，以及一位非執行董事李昌浩先生組成。其中，鐘文堂女士具備合適的專業資格（獲中國註冊會計師協會授予中國註冊會計師資質）。

## 8 中期股息

董事會建議派發建議中期股息。以2025年度中期利潤分配方案實施所確定的記錄日期（「**記錄日期**」）前的總股本為基數，向本公司全體股東每10股派發現金股利人民幣1.8元（含稅）。於本公告日期，本公司總股本為72,358,900股，假設本公司總股本自本公告日期起至記錄日期期間概無變動，本公司擬派發現金股利總額為人民幣13,024,602元（含稅），佔報告期合併報表歸屬於母公司股東的淨利潤的比例為35.7%。建議中期股息將以人民幣計值和宣派，以人民幣向內資股持有人支付，以港元向H股持有人支付。以港元支付的建議中期股息匯率為宣派建議中期股息之日（即本公司臨時股東大會召開日）前五個工作日中國人民銀行公佈的港元兌人民幣的平均基準匯率。2025年中期利潤分配方案待本公司臨時股東大會審議批准後方可實施。

本公司擬於2025年10月21日至2025年10月26日（包含首尾兩日）暫停辦理H股股份過戶登記手續，以確定符合資格獲派建議中期股息的股東，並在獲得股東於即將舉行的臨時股東大會上批准建議中期股息的前提下，預計於2025年11月21日或前後向於記錄日期（2025年10月26日）名列股東名冊的股東支付建議中期股息。欲獲派建議中期股息的H股股東最遲應於2025年10月20日下午4時30分前將股票及轉讓文件送往香港中央證券登記有限公司（地址為：香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖）辦理過戶登記手續。

根據自2008年1月1日起施行的《中華人民共和國企業所得稅法》及其實施條例，本公司向名列於H股股東名冊上的非居民企業股東派發現金股息時，須按10%的稅率代扣代繳企業所得稅。任何以非個人股東名義（包括以香港中央結算（代理人）有限公司、其他代名人、代理人或受託人或其他組織或團體名義）登記的H股皆被視為非居民企業股東所持的股份。因此，應付該等股東的股息須預扣企業所得稅。如H股股東擬更改股東身份，請向代理人或受託人查詢相關手續。本公司將嚴格依法或根據相關政府部門的要求，代記錄日期名列H股股東名冊的相關股東扣繳企業所得稅。

倘H股個人股東為香港或澳門居民或與中國就向彼等派發現金股息簽訂10%稅率的相關稅收協議的國家的居民，本公司將按10%的稅率代相關股東扣繳個人所得稅。倘H股個人持有人為與中國簽訂低於10%股息稅率的稅收協議的國家的居民，本公司將按10%的稅率代相關股東扣繳個人所得稅。在此情況下，如相關H股個人持有人欲申請退還因採用10%的稅率而多扣繳的稅款，本公司可根據相關優惠稅收協議代為辦理申請，惟相關股東須向香港中央證券登記有限公司呈交稅收協議通知規定的證明資料。經主管稅務機關批准後，本公司將協助退換多扣繳稅款。倘H股個人持有人為與中國簽訂高於10%但低於20%股息稅率的稅收協議的國家的居民，本公司將按相關稅收協議實際稅率代扣代繳個人所得稅。倘H股個人持有人為與中國簽訂20%股息稅率的稅收協議的國家的居民、或中國未簽訂任何稅收協議的國家的居民或其他情況，本公司將按20%稅率代扣代繳個人所得稅。

## 9 企業管治守則遵守情況

於報告期內及截至本公告日期，本公司已遵守企業管治守則所載列的所有守則條文。

## 10 會計準則

本公司自2017會計年度起使用中國企業會計準則，同時遵守新《公司條例》（香港法律第622章）（「《公司條例》」）的披露要求。

## 11 財務報告

### 11.1 會計政策

#### 11.1.1 會計政策

財務數據按照中國財政部（「財政部」）於2006年2月15日頒佈的《企業會計準則－基本準則》及具體會計準則及相關規定編製。

本財務報表根據財政部頒佈的《企業會計準則第32號－中期財務報告》的要求和披露有關財務信息。

本財務報表所採用的會計政策與本集團編製2024年度財務報表所採用的會計政策一致。本集團中期財務報表應與本集團2024年度財務報表一併閱讀。

本財務報表以持續經營為基礎編製。

《公司條例》已於2016年生效，本財務報表的若干附註已反映《公司條例》的新規定。

### 11.2 半年度財務報表

本集團按照中國企業會計準則編製的半年度財務報表載列如下：

#### 11.2.1 半年度合併利潤表

（除特別註明外，金額單位為人民幣元）

項目	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
一、營業總收入	738,561,625	828,957,554
其中：營業收入	738,561,625	828,957,554
利息收入	-	-
已賺保費	-	-
手續費及佣金收入	-	-

項目	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
二、營業總成本	<b>717,628,929</b>	766,642,938
其中：營業成本	<b>549,334,194</b>	602,800,461
利息支出	-	-
手續費及佣金支出	-	-
退保金	-	-
賠付支出淨額	-	-
提取保險責任準備金淨額	-	-
保單紅利支出	-	-
分保費用	-	-
税金及附加	<b>5,117,058</b>	6,268,299
銷售費用	<b>3,688,280</b>	9,249,266
管理費用	<b>121,819,658</b>	106,271,384
研發費用	<b>15,662,923</b>	17,588,076
財務費用	<b>22,006,815</b>	24,465,451
其中：利息費用	<b>18,377,254</b>	23,323,467
利息收入	<b>587,377</b>	2,686,209
加：其他收益	<b>11,601,815</b>	5,588,263
投資收益(損失以「-」號填列)	<b>3,823,269</b>	1,680,200
其中：對聯營企業和合營企業的		
投資收益	<b>-1,206,158</b>	478,828
以攤餘成本計量的金融資產		
終止確認收益	-	-
匯兌收益(損失以「-」號填列)	-	-
淨敞口套期收益(損失以「-」號填列)	-	-
公允價值變動收益(損失以「-」號填列)	<b>477,844</b>	-98,523
信用減值損失(損失以「-」號填列)	<b>7,616,882</b>	-5,584,264
資產減值損失(損失以「-」號填列)	-	-
資產處置收益(損失以「-」號填列)	<b>1,250,151</b>	-74,985

項目	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
三、營業利潤(虧損以「-」號填列)	45,711,657	63,825,306
加：營業外收入	66,457	503,490
減：營業外支出	3,798,544	2,816,220
四、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)	41,979,570	61,512,576
減：所得稅費用	15,210,452	16,516,143
五、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)	26,769,118	44,996,433
(一) 按經營持續性分類		
1. 持續經營淨利潤 (淨虧損以「-」號填列)	26,769,118	44,996,433
2. 終止經營淨利潤 淨虧損以「-」號填列)	-	-
(二) 按所有權歸屬分類		
1. 歸屬於母公司股東的淨利潤 (淨虧損以「-」號填列)	36,530,360	50,723,744
2. 少數股東損益 (淨虧損以「-」號填列)	-9,761,241	-5,727,311
六、其他綜合收益的稅後淨額		
歸屬於母公司所有者的其他綜合收益的 稅後淨額		
(一) 不能重分類進損益的其他綜合收益		
1. 重新計量設定受益計劃變動額	-	-
2. 權益法下不能轉損益的其他綜合 收益	-	-
3. 其他權益工具投資公允價值變動	-	-
4. 企業自身信用風險公允價值變動	-	-

項目	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
(二) 將重分類進損益的其他綜合收益		
1. 權益法下可轉損益的其他綜合收益	-	-
2. 其他債權投資公允價值變動	-	-
3. 金融資產重分類計入其他綜合收益的金額	-	-
4. 其他債權投資信用減值準備	-	-
5. 現金流量套期儲備	-	-
6. 外幣財務報表折算差額	-	-
7. 其他	-	-
歸屬於少數股東的其他綜合收益的稅後淨額	-	-
<b>七、綜合收益總額</b>	<b>26,769,118</b>	44,996,433
歸屬於母公司所有者的綜合收益總額	<b>36,530,360</b>	50,723,744
歸屬於少數股東的綜合收益總額	<b>-9,761,241</b>	-5,727,311
<b>八、每股收益：</b>		
(一) 基本每股收益(元／股)	<b>0.50</b>	0.68
(二) 稀釋每股收益(元／股)	<b>0.50</b>	0.68

## 11.2.2 半年度合併資產負債表

(除特別註明外，金額單位為人民幣元)

資產	2025年 6月30日 (未經審核)	2024年 12月31日 (經審核)
<b>流動資產：</b>		
貨幣資金	340,232,500	261,749,011
結算備付金	—	—
拆出資金	—	—
交易性金融資產	21,325,265	7,938,322
衍生金融資產	—	—
應收票據	—	663,799
應收賬款	419,912,658	571,812,957
應收款項融資	—	—
預付款項	27,461,467	14,713,963
應收保費	—	—
應收分保賬款	—	—
應收分保合同準備金	—	—
其他應收款	99,269,639	81,354,942
買入返售金融資產	—	—
存貨	49,637,663	50,629,131
合同資產	—	—
持有待售資產	—	—
一年內到期的非流動資產	—	—
其他流動資產	9,881,286	5,859,354
<b>流動資產合計</b>	<b>967,720,479</b>	<b>994,721,479</b>



資產	2025年 6月30日 (未經審核)	2024年 12月31日 (經審核)
<b>非流動資產：</b>		
發放貸款和墊款	—	—
債權投資	—	—
其他債權投資	—	—
長期應收款	—	14,000,000
長期股權投資	<b>96,169,748</b>	99,413,985
其他權益工具投資	—	—
其他非流動金融資產	<b>36,804,698</b>	36,755,116
投資性房地產	—	—
固定資產	<b>874,140,219</b>	889,544,442
在建工程	<b>238,348,770</b>	185,164,227
生產性生物資產	—	—
油氣資產	—	—
使用權資產	<b>193,217,591</b>	161,821,445
無形資產	<b>304,978,953</b>	291,535,792
開發支出	—	—
商譽	<b>127,198,933</b>	114,158,434
長期待攤費用	<b>135,015,255</b>	150,407,031
遞延所得稅資產	<b>52,433,592</b>	56,197,545
其他非流動資產	<b>20,359,243</b>	11,233,664
<b>非流動資產合計</b>	<b><u>2,078,667,002</u></b>	<b><u>2,010,231,682</u></b>
<b>資產總計</b>	<b><u>3,046,387,480</u></b>	<b><u>3,004,953,161</u></b>

負債和所有者權益	2025年 6月30日 (未經審核)	2024年 12月31日 (經審核)
<b>流動負債：</b>		
短期借款	105,720,000	91,000,000
向中央銀行借款	—	—
拆入資金	—	—
交易性金融負債	—	14,000,000
衍生金融負債	—	—
應付票據	1,522,204	—
應付賬款	118,842,628	131,936,380
預收款項	29,594,023	21,319,198
合同負債	1,812,825	49,771
賣出回購金融資產款	—	—
吸收存款及同業存放	—	—
代理買賣證券款	—	—
代理承銷證券款	—	—
應付職工薪酬	66,734,813	85,747,297
應交稅費	21,253,502	39,128,084
其他應付款	72,746,940	81,287,433
應付手續費及佣金	—	—
應付分保賬款	—	—
持有待售負債	—	—
一年內到期的非流動負債	288,868,213	229,270,444
其他流動負債	218,774	615,218
<b>流動負債合計</b>	<b>707,313,922</b>	<b>694,353,825</b>

負債和所有者權益	2025年 6月30日 (未經審核)	2024年 12月31日 (經審核)
<b>非流動負債：</b>		
保險合同準備金	—	—
長期借款	678,248,077	691,017,337
應付債券	—	—
其中：優先股	—	—
永續債	—	—
租賃負債	184,944,626	151,300,063
長期應付款	70,878,076	76,236,879
長期應付職工薪酬	—	—
預計負債	—	—
遞延收益	8,278,411	8,430,307
遞延所得稅負債	36,447,159	40,313,059
其他非流動負債	—	—
<b>非流動負債合計</b>	<b>978,796,349</b>	<b>967,297,645</b>
<b>負債合計</b>	<b>1,686,110,271</b>	<b>1,661,651,470</b>
<b>所有者權益：</b>		
股本	72,358,900	72,670,000
其他權益工具	—	—
其中：優先股	—	—
永續債	—	—
資本公積	789,916,782	790,024,238
減：庫存股	22,366,849	22,366,849
其他綜合收益	—	—
專項儲備	—	—
盈餘公積	38,399,577	38,399,577
一般風險準備	—	—
未分配利潤	359,015,188	344,285,828
歸屬於母公司所有者權益合計	1,237,323,598	1,223,012,795
少數股東權益	122,953,611	120,288,896
<b>所有者權益合計</b>	<b>1,360,277,209</b>	<b>1,343,301,691</b>
<b>負債和所有者權益總計</b>	<b>3,046,387,480</b>	<b>3,004,953,161</b>

### 11.2.3 半年度合併現金流量表

(除特別註明外，金額單位為人民幣元)

項目	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
<b>一、經營活動產生的現金流量</b>		
銷售商品、提供勞務收到的現金	906,586,410	774,736,898
客戶存款和同業存放款項淨增加額	—	—
向中央銀行借款淨增加額	—	—
向其他金融機構拆入資金淨增加額	—	—
收到原保險合同保費取得的現金	—	—
收到再保業務現金淨額	—	—
保戶儲金及投資款淨增加額	—	—
收取利息、手續費及佣金的現金	—	—
拆入資金淨增加額	—	—
回購業務資金淨增加額	—	—
代理買賣證券收到的現金淨額	—	—
收到的稅費返還	—	—
收到其他與經營活動有關的現金	53,351,835	40,064,568
<b>經營活動現金流入小計</b>	<b>959,938,245</b>	<b>814,801,466</b>
購買商品、接受勞務支付的現金	278,457,055	264,247,149
客戶貸款及墊款淨增加額	—	—
存放中央銀行和同業款項淨增加額	—	—
支付原保險合同賠付款項的現金	—	—
拆出資金淨增加額	—	—
支付利息、手續費及佣金的現金	—	—
支付保單紅利的現金	—	—
支付給職工以及為職工支付的現金	342,221,800	329,971,886
支付的各項稅費	44,199,368	40,687,506
支付其他與經營活動有關的現金	96,538,404	63,358,941
<b>經營活動現金流出小計</b>	<b>761,416,627</b>	<b>698,265,482</b>
<b>經營活動產生的現金流量淨額</b>	<b>198,521,618</b>	<b>116,535,984</b>

項目	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
<b>二、投資活動產生的現金流量</b>		
收回投資收到的現金	7,870,000	–
取得投資收益收到的現金	5,699	–
處置固定資產、無形資產和其他長期 資產收回的現金淨額	263,925	644,865
處置子公司及其他營業單位收到的現金淨額	–	432,733
收到其他與投資活動有關的現金	–	–
<b>投資活動現金流入小計</b>	<b>8,139,624</b>	<b>1,077,599</b>
購建固定資產、無形資產和其他長期 資產支付的現金	97,487,136	111,001,023
投資支付的現金	7,199,999	2,000,000
質押貸款淨增加額	–	–
取得子公司及其他營業單位支付的現金淨額	17,316,274	–
支付其他與投資活動有關的現金	13,098,603	787,500
<b>投資活動現金流出小計</b>	<b>135,102,012</b>	<b>113,788,523</b>
<b>投資活動產生的現金流量淨額</b>	<b>-126,962,388</b>	<b>-112,710,924</b>
<b>三、籌資活動產生的現金流量</b>		
吸收投資收到的現金	6,000,000	5,210,500
其中：子公司吸收少數股東投資收到的現金	6,000,000	5,210,500
取得借款收到的現金	238,829,339	362,766,250
收到其他與籌資活動有關的現金	19,541,873	22,800,000
<b>籌資活動現金流入小計</b>	<b>264,371,212</b>	<b>390,776,750</b>
償還債務支付的現金	179,128,599	304,772,127
分配股利、利潤或償付利息支付的現金	17,913,126	43,748,490
其中：子公司支付給少數股東的股利、利潤	1,114,000	1,145,517
支付其他與籌資活動有關的現金	61,012,339	83,915,998
<b>籌資活動現金流出小計</b>	<b>258,054,064</b>	<b>432,436,615</b>
<b>籌資活動產生的現金流量淨額</b>	<b>6,317,148</b>	<b>-41,659,865</b>

項目	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
四、匯率變動對現金及現金等價物的影響	<u>-2,487</u>	<u>-99,245</u>
五、現金及現金等價物淨增加額	77,873,892	-37,934,050
加：期初現金及現金等價物餘額	<u>255,232,744</u>	<u>404,723,339</u>
六、期末現金及現金等價物餘額	<u>333,106,636</u>	<u>366,789,289</u>

## 11.2.4 合併股東權益變動表 (除特別註明外，金額單位為人民幣元)

項目	本期金額											所有者 權益合計	
	股本		其他權益工具		其他		歸屬於母公司所有者權益		一般		小計		少數股東權益
	股本	優先股	永續債	其他	資本公積	減：庫存股	綜合收益	專項儲備	盈餘公積	風險準備			
一、上年年末餘額	72,670,000	-	-	-	790,024,238	22,366,849	38,399,577	344,285,828	1,223,012,795	120,288,896	1,343,301,691	-	
加：會計政策變更												-	
前期差錯更正												-	
同一控制下企業合併												-	
其他												-	
二、本年初餘額	72,670,000	-	-	-	790,024,238	22,366,849	38,399,577	344,285,828	1,223,012,794	120,288,896	1,343,301,690	-	
三、本期增減變動金額(減：減少以「-」號填列)	-311,100	-	-	-	-107,456	-	-	14,729,360	14,310,804	2,064,715	16,975,519	-	
(一) 綜合收益總額								36,530,360	36,530,360	-9,761,241	26,769,119	-	
(二) 所有者投入和減少資本									-418,556	12,425,956	12,007,400	-	
1. 所有者投入的普通股					-2,939,299							-	
2. 其他權益工具持有者投入資本												-	
3. 股份支付計入所有者權益的金額					2,831,843						2,831,843	-	
4. 其他												-	
(三) 利潤分配								-21,801,000	-21,801,000	-	-21,801,000	-	
1. 提取盈餘公積												-	
2. 提取一般風險準備												-	
3. 對所有者(或股東)的分配								-21,801,000	-21,801,000		-21,801,000	-	
4. 其他												-	

本期金額  
歸屬於母公司所有者權益

其他權益工具

股本 優先股 永續債 其他

資本公積 減：庫存股

綜合收益

專項儲備

盈餘公積

風險準備

未分配利潤

小計

少數股東權益

所有者權益合計

(四) 所有者權益內部結轉

1. 資本公積轉增資本(或股本)
2. 盈餘公積轉增資本(或股本)
3. 盈餘公積彌補虧損
4. 設定受益計劃變動額結轉留存收益
5. 其他綜合收益結轉留存收益
6. 其他

(五) 專項儲備

1. 本期提取
2. 本期使用

(六) 其他

四、本期期末餘額 72,358,900 789,916,782 22,366,849 - 38,399,577 - 359,015,188 1,237,323,598 122,953,611 1,360,277,209



上期金額  
歸屬於母公司所有者權益

項目	上期金額										所有者 權益合計			
	股本	其他權益工具 優先股	永續債	其他	資本公積	減：庫存股	綜合收益 其他	專項儲備	盈餘公積	風險準備 一般		未分配利潤	小計	少數 股東權益
一、上年年末餘額	74,600,300				852,695,602	12,587,012			38,399,577		311,956,229	1,265,064,696	143,141,251	1,408,205,947
加：會計政策變更														-
前期差錯更正														-
同一控制下企業合併														-
其他														-
二、本年年初餘額	74,600,300				852,695,602	12,587,012			38,399,577		311,956,229	1,265,064,696	143,141,251	1,408,205,947
三、本期增減變動金額(減少以「-」號填列)	-				-11,942,120	-9,440,179					28,343,654	25,841,713	-7,585,804	18,255,909
(一) 綜合收益總額											50,723,744	50,723,744	-5,727,311	44,996,433
(二) 所有者投入和減少資本					-8,566,709	-9,440,179						873,470	1,033,024	1,906,494
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他權益工具持有者投入資本					-9,334,383	-9,440,179						105,796	1,033,024	1,138,820
3. 股份支付計入所有者權益的金額					767,674							767,674		767,674
4. 其他														
(三) 利潤分配										-22,380,090	-22,380,090	-22,380,090	-2,891,517	-25,271,607
1. 提取盈餘公積														
2. 提取一般風險準備														
3. 對所有者(或股東)的分配										-22,380,090	-22,380,090	-22,380,090	-2,891,517	-25,271,607
4. 其他														



**11.3 按照中國企業會計準則編製之半年度合併財務資料附註**  
(除特別註明外，金額單位為人民幣元)

**11.3.1 應收賬款**

應收賬款按其入賬日期的賬齡分析如下：

	<b>2025年 6月30日 (未經審核)</b>	2024年 12月31日 (經審核)
1年以內	<b>421,328,650</b>	576,106,514
1至2年	<b>14,920,001</b>	20,258,896
2至3年	<b>8,630,742</b>	4,413,822
3年以上	<b>6,457,744</b>	4,766,339
小計	<b><u>451,337,137</u></b>	<u>605,545,571</u>
減：壞賬準備	<b>31,424,479</b>	33,732,614
合計	<b><u><u>419,912,658</u></u></b>	<u><u>571,812,957</u></u>

應收賬款按壞賬計提方法分類披露

	賬面餘額		2025年6月30日(未經審核) 壞賬準備		賬面價值
	金額	比例(%)	金額	計提比例(%)	
按單項計提壞賬準備	14,298,993	3.2	10,202,248	71.4	4,096,745
其中：					
應收病人款	14,298,993	3.2	10,202,248	71.4	4,096,745
按組合計提壞賬準備	437,038,144	96.8	21,222,231	4.9	415,815,913
其中：逾期天數組合	<u>437,038,144</u>	<u>96.8</u>	<u>21,222,231</u>	<u>4.9</u>	<u>415,815,913</u>
合計	<b><u><u>451,337,137</u></u></b>	<b><u><u>100</u></u></b>	<b><u><u>31,424,479</u></u></b>		<b><u><u>419,912,658</u></u></b>

	賬面餘額		2024年12月31日(經審核) 壞賬準備		賬面價值
	金額	比例(%)	金額	計提比例(%)	
按單項計提壞賬準備	12,375,106	2.0	12,337,791	99.7	37,315
其中：					
應收病人款	12,375,106	2.0	12,337,791	99.7	37,315
按組合計提壞賬準備	593,170,465	98.0	21,394,823	3.6	571,775,642
其中：					
逾期天數組合	593,170,465	98.0	21,394,823	3.6	571,775,642
<b>合計</b>	<b>605,545,571</b>	<b>100.0</b>	<b>33,732,614</b>		<b>571,812,957</b>

### 11.3.2 應付賬款

應付賬款按其入賬日期的賬齡分析如下：

	2025年 6月30日 (未經審核)	2024年 12月31日 (經審核)
一年以內	107,175,017	127,861,415
一到兩年	10,050,288	3,124,362
兩到三年	1,133,186	751,142
三年以上	484,137	199,461
<b>合計</b>	<b>118,842,628</b>	<b>131,936,380</b>

### 11.3.3 營業收入和營業成本

#### 營業收入和營業成本情況

	截至6月30日止六個月			
	2025年 (未經審核)		2024年 (未經審核)	
	收入	成本	收入	成本
主營業務	690,902,820	523,893,300	765,636,198	555,217,793
其他業務	47,658,805	25,440,894	63,321,356	47,582,668
合計	<u>738,561,625</u>	<u>549,334,194</u>	<u>828,957,554</u>	<u>602,800,461</u>

#### 營業收入明細：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
主營業務收入	690,902,820	765,636,198
其中：銷售藥品	157,326,592	167,185,935
診療及一般醫療服務	533,576,228	598,450,263
其他業務收入	47,658,805	63,321,356
其中：藥品及器械批發零售收入	28,287,518	41,715,643
管理服務	1,485,149	1,485,148
租金收入	906,059	297,620
其他	16,980,080	19,822,944
合計	<u>738,561,625</u>	<u>828,957,554</u>

### 11.3.4 信用減值損失

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
應收賬款壞賬損失	161,795	-462,549
其他應收款壞賬損失	-7,778,677	6,046,813
合計	<u>-7,616,882</u>	<u>5,584,264</u>

### 11.3.5 每股收益

#### 基本每股收益

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤	<b>36,530,360</b>	50,723,744
本公司發行在外普通股的加權平均數	<b>72,618,150</b>	74,600,300
基本每股收益	<b>0.50</b>	0.68
其中：持續經營基本每股收益	<b>0.50</b>	0.68
終止經營基本每股收益	—	—

#### 稀釋每股收益

稀釋每股收益以歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤（稀釋）除以本公司發行在外普通股的加權平均數（稀釋）計算：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
歸屬於母公司普通股股東的 合併淨利潤（稀釋）	<b>36,530,360</b>	50,723,744
本公司發行在外普通股的 加權平均數（稀釋）	<b>72,618,150</b>	74,600,300
稀釋每股收益	<b>0.50</b>	0.68
其中：持續經營稀釋每股收益	<b>0.50</b>	0.68
終止經營稀釋每股收益	—	—

### 11.3.6 所得稅費用

#### 所得稅費用表

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
當期所得稅費用	13,016,683	19,082,552
遞延所得稅費用	2,193,769	-2,566,409
合計	<u>15,210,452</u>	<u>16,516,143</u>

#### 會計利潤與所得稅費用調整過程

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
利潤總額	<u>41,979,570</u>	<u>61,512,577</u>
按法定稅率計算的所得稅費用	10,444,307	12,647,014
子公司適用不同稅率的影響	-43,611	474,180
調整以前期間所得稅的影響	355,100	-769,493
非應稅收入的影響	-	-
不可抵扣的成本、費用和損失的影響	729,658	817,638
使用前期未確認遞延所得稅資產的 可抵扣虧損的影響	-7,934,940	-4,610,218
本期未確認遞延所得稅資產的可抵扣 暫時性差異或可抵扣虧損的影響	13,628,752	9,615,740
研發費加計扣除的影響	-2,338,334	-3,065,849
非同一控制下企業合併的影響	136,618	1,560,541
其他	232,902	-153,410
所得稅費用	<u>15,210,452</u>	<u>16,516,143</u>

### 11.3.7 股息

於2025年8月12日，董事會建議向本公司全體股東派發截至2025年6月30日止六個月中期股息每10股人民幣1.8元(含稅)，合計人民幣13,024,602元(含稅)(假設本公司總股本自本公告日期起至記錄日期期間概無變動)，計算基礎為截至以2025年度中期利潤分配方案實施所確定的記錄日期前的總股本(截至本公告日期，本公司總股本為72,358,900股股份)。建議派息尚需經臨時股東大會批准通過方可作實。

於2025年3月28日，董事會提議向本公司全體股東派發截至2024年12月31日止年度末期股息每10股人民幣3元(含稅)，合計人民幣21,801,000元(含稅)，計算基礎為截至2024年12月31日止本公司已發行的72,670,000股股份。建議派息已於2025年6月30日舉行的本公司2024年股東週年大會通過。

於2024年8月28日，董事會建議向本公司全體股東派發截至2024年6月30日止六個月中期股息每10股人民幣1.50元(含稅)，合計人民幣10,900,500元(含稅)，計算基礎為截至以2024年度中期利潤分配方案實施所確定的記錄日期前的總股本72,670,000股股份。建議派息於2024年10月14日舉行的本公司2024年第一次臨時股東大會通過。



## 12 釋義

「審核委員會」	指	董事會的審核委員會
「北京怡寧醫院」	指	北京怡寧醫院有限公司，一家於2015年8月17日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「董事會」	指	本公司董事會
「本公司」或 「溫州康寧 醫院」	指	溫州康寧醫院股份有限公司，一家根據中國法律成立的股份有限公司，其H股在香港聯合交易所有限公司主板上市（股份代號：2120）
「企業管治守則」	指	香港上市規則附錄C1所載的企業管治守則
「董事」	指	本公司董事
「內資股」	指	本公司股本中每股面值人民幣1.00元並以人民幣認購及繳足的普通股，且為目前並未於任何證券交易所上市或買賣的未上市股份
「臨時股東大會」	指	本公司將適時召開的臨時股東大會
「老年醫院」	指	溫州怡寧老年醫院有限公司，一家於2015年11月2日在中國成立的有限責任公司，本公司間接持有的全資附屬公司之一，其主營業務為向老人提供包括老年精神及心理治療在內的醫療服務
「本集團」或 「我們」	指	本公司及其附屬公司

「H股」	指	本公司普通股股本中每股面值人民幣1.00元的境外上市外資普通股，在香港聯合交易所有限公司主板上市
「港元」	指	香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「香港上市規則」	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「淮南康寧醫院」	指	淮南康寧醫院有限公司，一家於2017年9月22日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「縉雲舒寧醫院」	指	縉雲舒寧醫院有限公司，一家於2019年2月15日在中國成立的有限責任公司，為本公司持有的非全資附屬公司之一
「龍泉康寧醫院有限公司」	指	龍泉康寧醫院有限公司，一家於2023年2月6日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一
「鹿城怡寧醫院」	指	溫州鹿城怡寧醫院有限公司，一家於2020年4月2日在中國成立的有限責任公司，為本公司直接持有的非全資附屬公司之一
「臨海慈寧醫院」	指	臨海慈寧醫院有限公司，一家於2020年12月11日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一
「平陽長庚怡寧醫院」	指	平陽長庚怡寧醫院有限公司，一家於2021年1月14日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一

「中國」或「國家」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「建議中期股息」	指	分派截至2025年6月30日止六個月之中期股息每10股人民幣1.8元(含稅)的建議方案，須待股東根據本公告「中期股息」一節內所述於臨時股東大會上通過後，方可作實
「衢州怡寧醫院」	指	衢州怡寧醫院有限公司，一家於2015年11月20日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「本報告期」 或「報告期」	指	截至2025年6月30日止六個月
「人民幣」	指	中國法定貨幣
「股份」	指	本公司股本中每股面值人民幣1.00元的股份，包括內資股及H股
「股東」	指	股份持有人
「附屬公司」	指	具有香港法例第622章公司條例賦予該詞的涵義
「庫存股份」	指	具有香港上市規則賦予該詞的涵義
「怡寧心理 互聯網醫院」	指	怡寧心理互聯網醫院(溫州)有限公司，一家於2020年3月10日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一

「永嘉康寧醫院」 指 永嘉康寧醫院有限公司，一家於2012年12月12日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一

「%」 指 百分比率

承董事會命  
溫州康寧醫院股份有限公司  
管偉立  
董事長

中國•浙江  
2025年8月12日

截至本公告日期，本公司執行董事為管偉立先生、王蓮月女士及王健先生；非執行董事為秦浩先生及李昌浩先生；及獨立非執行董事為鐘文堂女士、金玲女士及陳世強先生。